

Annex № 2 To Preliminary Agreement № D-2

СТЕПЕН НА ЗАВЪРШЕНОСТ НА АПАРТАМЕНТИТЕ

Вид на строителството: монолитно.

Конструкция: стоманобетонна, оразмерена на земетръс съгласно местните норми, външни и вътрешни тухлени стени 25 см. и 12.5 см.

Инсталации:

- ***Електро***

Трафопост

√ Силнотоктова и осветителна инсталация;

√ Слаботоктови магистрала: телефонна, телевизионна, интернет окабеляване и звънчева инсталация;

Централна охранителна система, контрол на достъпа за комплекса.

√ Мълниеотводна и заземителна инсталация.

- ***Водопровод и канализация:***

Външни връзки-централно водоснабдяване, зауставане на битово-фекалните води в канализационна мрежа или пречиствателна станция.

Дъждовна и дренажна площадкова канализация.

√ Вътрешен водопровод: полиетиленови тръби с Al-вложка;

√ Вътрешна канализация: PVC тръби;

- ***Отопление, вентилация:***

√ Централно котелно стопанство. Вътрешна инсталация – радиатори.

- ***Вентилационна система:***

√ Локална вентилация на баня и тоалетна.

Изолации:

- Външни стени, еркери, – топлоизолация от 5 см.
- Сутеренни стени: хидро-изолация
- Стомано-бетонна плоча: топло изолация
- Тераси, балкони: хидро-изолация

- Вертикални инсталационни шахти: шумоизолация
- Покрив: топлоизолация от минерална каменна вата, паро- и хидро- изолации

Стаи:

За Купувача / For the Buyer:

EXTENT OF COMPLETION OF THE APARTMENTS

Construction type: monolithic.

Structure: reinforced concrete skeleton, anti-earthquake; agreed with local standards; inside and outside brick walls 25 cm. and 12,5 cm.

Installations:

- ***Electrical***

Local electrical station

√ Heavy current and lighting installation;

√ Low current mains: telephone, TV, internet and bells installation;

Central security system, access control of the complex.

√ Thunder-arresting and grounding installation.

- ***Water and sewerage:***

Outdoor connections – central water supply;

Outfall of waste water in the sewerage network or water treatment station.

Rain and drainage site sewerage.

√ Inside Water piping: polypropylene pipes with Al insert;

√ Sewerage: PVC pipes;

√ ***Heating and ventilation:***

√ Central heating supply. Inside installations – radiators.

√ ***Ventilation:***

√ Local ventilation of bathroom and WC.

Insulations:

- Outside walls, bay windows -heat-insulation of 5 cm.
- Basement walls: hydro- insulation
- Steel-concrete slab: heat insulation

- Terraces, balconies: hydro-insulation
- Vertical installation shafts: noise insulation
- Roof: heat insulation from mineral stone cotton wool, hydro- insulation

Rooms:

За Продавача / For the Seller:

- Стени, тавани - гипсокартон + латекс
- Подове-циментова замазка + ламиниран паркет/мокет и теракота
- Балкони – студоустойчив гранитогрес
- Външни врати – масивни врати от MDF
- Радиатори – бели
- С електрически ключове, контакти, осветителни тела.
- Баня – напълно оборудвана:
- Стени – фаянс, под – теракота, тоалетна чиния с казанче, вана или душ кабина, смесител, мивка със смесителна батерия, етажерки, огледало, отопление – лира
- Местен ел. Бойлер, захранващ баня и кухня.

Дограма:

- Външна – PVC четири камерна, стъклопакет, обков
- Вътрешна – MDF врати.

Стълбища и площадки:

- Стени и тавани – латекс
- Под – гранитогрес

Фасада:

- Топлоизолация 5 см. пенополистирол
- Минерална мазилка
- Каменна облицовка фасада

Вертикална планировка:

- Озеленяване с ниска и висока растителност, паркови алеи
- Паркоместа

За **СТРИЙМ ПАМПОРОВО ЕООД**
/ For **STREAM PAMPOROVO EOOD**:

Подпис: / Signature:

Дата: / Date:

За Купувача / For the Buyer:

- Walls, ceilings – gypsum pressed-board + latex painted
- Sub-reinforced cement coating + laminated parquet/fitted carpet and tiles
- Flooring of balconies – cold-resistant granite-based tiles
- External doors – solid doors of MDF
- Heat radiators – white
- With electrical switches, sockets, lamps
- Bathroom – completely equipped.
- Equipped as follows: walls –tiles, floor – terracotta, lavatory with flush basin, bathtub or shower cabin water tap, wash basin with taps, cabinets, mirror, heater
- Boiler – used for the bathroom and kitchen

Woodwork:

- External – PVC four chambers, fittings
- Internal – MDF doors.

Staircase flights and platforms:

- Walls and ceilings – latex painted
- Flooring – granite-based tiles

Façade:

- Heat insulation with extruded expanded polystyrene 5 cm.
- Moisture-resistant plaster coat
- Stone lined façade

Vertical planning:

- Landscaping, park alleys
- Parking places

За Продавача / For the Seller:

Име: / Name:

Длъжност: / Position:

За **КРЕДО КОНСУЛТ ООД**: /
For **CREDO CONSULT OOD**:

Подпис: / Signature:

Дата: / Date:

Име: / Name:

Длъжност: / Position:

За КУПУВАЧА: / For the PURCHASER:

Подпис: / Signature:

Дата: / Date:

Име: / Name:

.....